**Historique des taux bancaires :  
  
 Dans le tableau ci-dessous, vous pouvez retrouver les meilleurs taux obtenus pour un crédit immobilier mois par mois en 2019 :**

| Période | 10 ans | 15 ans | 20 ans | 25 ans | 30 ans |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Janvier 2019 | 0.70 % | 1.05 % | 1.19 % | 1.32 % | 1.51 % |
| Février 2019 | 0.70 % | 1.05 % | 1.19 % | 1.33 % | 1.61 % |
| Mars 2019 | 0.70 % | 1.05 % | 1.24 % | 1.40 % | 1.55 % |
| Avril 2019 | 0.55 % | 0.80 % | 1.00 % | 1.25 % | 1.75 % |
| Mai 2019 | 0.55 % | 0.80 % | 1.00 % | 1.25 % | 1.51 % |
| Juin 2019 | 0.55 % | 0.75 % | 0.95 % | 1.20 % | 1.45 % |
| Juillet 2019 | 0.50 % | 0.72 % | 0.93 % | 1.12 % | 1.39 % |
| Août 2019 | 0.50 % | 0.72 % | 0.90 % | 1.02 % | 1.37 % |
| Septembre 2019 | 0.35 % | 0.60 % | 0.75 % | 0.85 % | 1.37 % |
| Octobre 2019 | 0.30 % | 0.46 % | 0.58 % | 0.73 % | 1.37 % |
| Novembre 2019 | 0.27 % | 0.52 % | 0.66 % | 0.76 % | 1.37 % |
| Décembre 2019 | 0.35 % | 0.56 % | 0.71 % | 0.85 % | 1.12 % |

Dans le tableau ci-dessous, vous pouvez retrouver les meilleurs taux obtenus pour un crédit immobilier mois par mois en 2020 :

| Période | 10 ans | 15 ans | 20 ans | 25 ans | 30 ans |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Janvier 2020 | 0.48 % | 0.67 % | 0.79 % | 0.95 % | 1.22 % |
| Février 2020 | 0.48 % | 0.67 % | 0.83 % | 1.03 % | 1.22 % |
| Mars 2020 | 0.48 % | 0.65 % | 0.79 % | 1.04 % | 1.22 % |
| Avril 2020 | 0.44 % | 0.64 % | 0.79 % | 1.06 % | 1.55 % |
| Mai 2020 | 0.49 % | 0.66 % | 0.81 % | 1.06 % | 1.45 % |
| Juin 2020 | 0.58 % | 0.76 % | 0.89 % | 1.11 % | 1.45 % |
| Juillet 2020 | 0.63 % | 0.79 % | 0.93 % | 1.16 % | 1.55 % |
| Août 2020 | 0.50 % | 0.75 % | 0.91 % | 1.21 % | 1.55 % |
| Septembre 2020 | 0.50 % | 0.75 % | 0.91 % | 1.21 % | 1.78 % |
| Octobre 2020 | 0.50 % | 0.75 % | 0.90 % | 1.17 % | 1.78 % |
| Novembre 2020 | 0.50 % | 0.74 % | 0.89 % | 1.02 % | 1.78 % |
| Décembre 2020 | 0.50 % | 0.58 % | 0.81 % | 0.94 % | 1.78 % |

Dans le tableau ci-dessous, vous pouvez retrouver les meilleurs taux obtenus pour un crédit immobilier mois par mois en 2021 :

| Période | 10 ans | 15 ans | 20 ans | 25 ans | 30 ans |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Janvier 2021 | 0.40 % | 0.58 % | 0.71 % | 0.95 % | 1.78 % |
| Février 2021 | 0.38 % | 0.57 % | 0.69 % | 0.95 % | 1.78 % |
| Mars 2021 | 0.40 % | 0.58 % | 0.70 % | 0.91 % | 1.78 % |
| Avril 2021 | 0.40 % | 0.53 % | 0.74 % | 0.93 % | 1.78 % |
| Mai 2021 | 0.40 % | 0.62 % | 0.77 % | 0.98 % | 1.78 % |
| Juin 2021 | 0.39 % | 0.61 % | 0.74 % | 0.99 % | 1.78 % |
| Juillet 2021 | 0.39 % | 0.61 % | 0.75 % | 1.00 % | 1.90 % |
| Août 2021 | 0.38 % | 0.60 % | 0.75 % | 0.99 % | 1.90 % |
| Septembre 2021 | 0.37 % | 0.56 % | 0.70 % | 0.89 % |  |
| Octobre 2021 | 0.34 % | 0.53 % | 0.65 % | 0.89 % |  |
| Novembre 2021 | 0.37 % | 0.54 % | 0.70 % | 0.90 % |  |
| Décembre 2021 | 0.42 % | 0.60 % | 0.70 % | 0.92 % |  |

Dans le tableau ci-dessous, vous pouvez retrouver les meilleurs taux obtenus pour un crédit immobilier mois par mois en 2022 :

| Période | 10 ans | 15 ans | 20 ans | 25 ans |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Janvier 2022 | 0.45 % | 0.60 % | 0.70 % | 0.91 % |
| Février 2022 | 0.30 % | 0.50 % | 0.65 % | 0.85 % |
| Mars 2022 | 0.40 % | 0.50 % | 0.70 % | 0.85 % |
| Avril 2022 | 0.50 % | 0.80 % | 0.90 % | 1.05 % |
| Mai 2022 | 0.60 % | 0.80 % | 0.90 % | 1.15 % |
| Juin 2022 | 0.65 % | 0.85 % | 1.10 % | 1.30 % |
| Juillet 2022 | 0.65 % | 0.90 % | 1.10 % | 1.30 % |
| Août 2022 | 1.05 % | 1.20 % | 1.40 % | 1.55 % |
| Septembre 2022 | 1.10 % | 1.25 % | 1.45 % | 1.70 % |
| Octobre 2022 | 1.25 % | 1.50 % | 1.65 % | 1.80 % |
| Novembre 2022 | 1.25 % | 1.50 % | 1.70 % | 1.95 % |
| Décembre 2022 | 1.72 % | 1.93 % | 1.99 % | 2.15 % |

Évolution des taux de crédit immobilier sur ces derniers mois de 2024 et 2025 et ces dernières années

Le niveau des taux d’emprunt va être différent selon la durée de remboursement du crédit. Ainsi, pour mieux vous informer sur les variations de ces derniers mois, voici un tableau récapitulatif des taux de crédit immobilier moyens sur 15, 20 et 25 ans :

| Période / Durée | Moyenne | 15 ans | 20 ans | 25 ans |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Avril 2025 | 3.16 % | 3.05 % | 3.10 % | 3.18 % |
| Mars 2025 | 3.19 % | 3.07 % | 3.12 % | 3.21 % |
| Février 2025 | 3.24 % | 3.17 % | 3.22 % | 3.26 % |
| Janvier 2025 | 3.32 % | 3.24 % | 3.26 % | 3.34 % |
| Décembre 2024 | 3.37 % | 3.26 % | 3.30 % | 3.38 % |
| Novembre 2024 | 3.46 % | 3.34 % | 3.39 % | 3.45 % |
| Octobre 2024 | 3.54 % | 3.46 % | 3.50 % | 3.59 % |
| Septembre 2024 | 3.62 % | 3.51 % | 3.54 % | 3.63 % |
| Août 2024 | 3.62 % | 3.49 % | 3.50 % | 3.60 % |
| Juillet 2024 | 3.66 % | 3.51 % | 3.55 % | 3.65 % |
| Juin 2024 | 3.73 % | 3.62 % | 3.66 % | 3.76 % |
| Mai 2024 | 3.81 % | 3.69 % | 3.76 % | 3.84 % |
| Avril 2024 | 3.90 % | 3.74 % | 3.82 % | 3.91 % |
| Mars 2024 | 3.99% | 3.79% | 3.90% | 3.99% |
|  |  |  |  |  |